

地域計画(案)

策定年月日	令和7年 3月31日
更新年月日	令和8年 5月 日 (第3回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	中島村 (07465)
地域名 (地域内農業集落名)	中島村全域 (浦原、二子塚、川原田、町畑・迎久保、滑津原、元村、岡ノ内、小針、代畑、松崎)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	948 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	739 ha
② 田の面積	594 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	353 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	360 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	26 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

中島村は福島県の南部に位置し、面積18.92km<sup>2</sup>を有する平坦な農村地帯であり、水稻・野菜・花き類の生産が中心となっている。地域における農地利用の特色として、水田を活用した施設野菜や鉢花、露地野菜を中心とした生産形態が確立されており、水稻においては、主食用米の生産が中心であるが飼料米等への取組も行われている。地域の課題として、農家の高齢化が進み、担い手の確保が急務となっていることから、新規就農者等の新たな担い手への支援を進めるとともに農業生産法人等の参入拡大も視野に入れつつ、将来の農地利用の姿を明確化していく必要がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

現在、稲作においては「コシヒカリ」や「天のつぶ」、畑作においては「トマト」、「キュウリ」、「ブロッコリー」の生産が中心となっている。今後、農作物等の生産維持には、農家の減少と合わせて価格の安定や高収益化が大きく係わるため、JAや農林事務所と情報連携した農業生産体制の構築を進めていかなければならない。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地バンクの活用等により認定農業者等の地域農業の担い手への農地の集積・集約化を図る。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	49.8	%	将来の目標とする集積率
			80 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
認定農業者等の地域農業の担い手への農地の集積・集約化を進め、団地面積の拡大化を図る。			



5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。